



## **STUDIO PAROLA**

Viale Tunisia, 37 20124 Milano - tel. +39.02.58311597  
ing. Giancarlo Parola – 3487098604 – parolastudio2@gmail.com  
arch. Fiammetta Parola – 3476420944 – fiammetta.parola@gmail.com



**L'Ordine degli ingegneri della Provincia di Milano in collaborazione con APAC ,  
EUREOS e STUDIO PAROLA co-organizza il seguente Corso**

# **Fascicolo Elettronico di Fabbricato**

**Il riconoscimento di 8 CFP al presente evento è stato autorizzato  
dall'Ordine Ingegneri di Milano, che ne ha valutato anticipatamente  
i contenuti formativi professionali e le modalità di attuazione.**

**Evento in collaborazione con l'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Milano. Sono stati riconosciuti 7 cfp**

**Il Corso fa parte degli aggiornamenti annuali APAC Eureos per gli amministratori di condominio.**

**Sede del corso**

# **Milano**

**31 Marzo 2017**

**Best Western Hotel Ascot Via Lentasio, 3, 20122 Milano**

# Scheda di iscrizione

Da compilare in stampatello e inviare scannerizzata unitamente alla copia dell'avvenuto pagamento a

**iscrizioni@eureos.it**

EUREOS srlu si riserva di annullare il corso entro tre giorni lavorativi dalla data di inizio ove non sia stato raggiunto il numero minimo di 40 iscritti

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Ente/Azienda \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell- \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

## Dati intestazione fattura

Ragione sociale \_\_\_\_\_ via/piazza(sede legale) \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell- \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ Codice CIG (per le pubbliche Amministrazioni) \_\_\_\_\_

Vi autorizzo al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/03

Data e Firma

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

autorizzo al trattamento dei miei dati per invio materiale pubblicitario SI o NO o

Data e Firma

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

## Quote di iscrizione

socio Ordine Ingegneri/Architetti Milano € 110 + IVA

Non soci € 140 + IVA

il pagamento dovrà essere effettuato entro tre giorni dalla data di inizio del corso a mezzo bonifico bancario a

EUREOS srl **IT16 K031 1101 6130 0000 0019 174**

Oppure, previo accordo, con assegno in occasione dell' inizio corso.

per il riconoscimento dei CFP è necessario fornire i seguenti dati:

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Ordine/associazione di Appartenenza \_\_\_\_\_

n. di iscrizione all'ordine o associazione \_\_\_\_\_

Per informazioni contattare: **340 8070232 - 02 58311597 - 348 7098604**

## Diritto di recesso

Ogni partecipante ha diritto a recedere facendo pervenire disdetta per scritto alla mail [iscrizioni@eureos.it](mailto:iscrizioni@eureos.it) almeno 7 giorni prima della data di inizio del corso col totale rimborso della quota versata. Disdette pervenute oltre la data citata non daranno diritto al rimborso della quota versata.

## **PROGRAMMA**

31.03.2017 ore 8.30 – ore 18.30 - coffee break ore 11 - pausa pranzo ore 13-14 - coffee break ore 16  
ore 18.00 18.30 test finale di valutazione

### **Introduzione**

La necessità di conoscere in ogni momento lo stato delle varie componenti che costituiscono un edificio, sia dal punto di vista fisico che amministrativo, la necessità di avere un luogo fisico e virtuale dove tenere i dati aggiornati, le continue richieste di documentazione dalla pubblica amministrazione in tutti i formati disponibili ed il continuo modificarsi delle normative, porta ad una chiara necessità di disporre di un archivio accessibile, fruibile, disponibile e sicuro ove ricoverare tali dati in formati standardizzati.

Tali necessità si interfacciano in modo dirompente con quelle di carattere manutentivo, fiscale e amministrativo al fine di rendere efficace qualsiasi intervento programmato.

E' per tali motivi che risulta essenziale, fare il punto della situazione iniziando proprio a confrontarci sui concetti base della gestione dei dati dei fabbricati, della loro fruibilità ed interconnessione e della utilità assoluta di utilizzare nel migliore dei modi tutti gli archivi esistenti evidenziando le varie ipotesi/soluzioni a disposizione.

### **Argomenti trattati**

- Presentazione del corso – Premesse – Scopo del corso
- Oggetto
- La storia
- Definizioni e concetti
- Identificazione del fabbricato
- Documentazione relativa alla struttura, agli impianti ed alla sicurezza
- Chi deve fare predisporre il fascicolo del fabbricato ed a chi può essere conferito l'incarico
- Chi deve custodire ed aggiornare periodicamente il fascicolo del fabbricato
- Come si deve procedere quando non sia possibile reperire tutti i dati richiesti
- Quali sono i costi previsti
- Come si deve procedere nel caso di riscontro di criticità strutturali e/o impiantistiche
- Le connessioni con altri settori
- Descrizione degli impianti
- Sicurezza e fascicolo del fabbricato
- Realizzazione della base dati
- Sfruttamento dei database esistenti
- Schema del fascicolo del fabbricato
- Gestione del fascicolo attraverso software dedicati.
- **Condominio**:dalla analisi dei fattori al fascicolo

Esempi concreti

**Docenti:** Ing. Giancarlo Parola – Arch. Fiammetta Parola – Ing. Stefano Milanesi – Arch Paolo Fugazza

**Responsabile scientifico:** Ing. Stefano Milanesi